

RARE APPARTEMENT MEUBLÉ EN COLOCATION

Nous proposons 3 chambres meublées dans un appartement meublé lumineux situé au cœur de la DOUTRE.

Appartement de 110 m² entièrement rénové à neuf en Août 2022. Chaque chambre a sa propre salle de bain intégrée. Grande cuisine aménagée-équipée, Buanderie Lave-linge et Sèche-Linge, 2 WC et lavabos.

Le tout meublé, équipé d'une box internet, d'une TV 55" et d'un système audio 2 zones (salon et cuisine). Chaque pièce est en réseau RJ45 y compris dans les chambres.

Loyer 690€ toutes charges comprises (eau, électricité, chauffage, internet, TV, ménage dans les parties communes 1h/sem, ordures ménagères).

Le tramway B est au pied de l'immeuble et à 13 minutes seulement de Belle-Beille Campus (Terminus); et à 9 minutes de la Gare SNCF St Laud. Libre de suite.

- * porte blindée sécurisée fermeture 3 points,
- * Interphone,
- * Arrêt tramway DOUTRE.

- * Loyer principal **630€**,
- * Provisions pour charges **60€**,
- * Caution **1200€**.
- * Pas de frais d'agence car en direct propriétaire

Mr MOTARD Sébastien
Tel 0607056307
Mel optomotard@gmail.com